

Protokoll 4/2026

fört vid Fastighetsnämndens sammanträde tisdagen den 26 maj 2026 kl. 16:30-16:50, Bråvallasalen, Stadshuset

Ledamöter

Alexandra Mattsson (V) Ordförande
Henrik Virro (M) Vice ordförande
Anders Österberg (S)
Emilio Reyes Ludwig (S)
Ingela Edlund (S)
David Persson (S)
Martin Hansson (MP)
Therese Lindström (M)
Theréz Randquist (M)
Sergej Salnikov (SD)
Hansi Karppinen (L)
Elinor Odeberg (S) ersätter Alma Carlsson (S)
Tomas Tetzell (M) ersätter Frank Hojem (C)

Ersättare

Jimmy Gigg Lundin (S)
Ulf Walther (S)
Vanja Knocke (V)
Linn Hilda Lamberg (V)
Mats Rydelius (M)
Roger Söderberg (M)

Övriga närvarande

Anders Kindberg Fastighetsdirektör
Olga Ekstam Avdelningschef
Carina Jonsson Avdelningschef
Fabian Lind Nämndsekreterare
Camilla Silfverling Avdelningschef
Sherif Zakhour Borgarrådssekreterare
Reza Etemad Personalföreträdare

Justerare

Alexandra Mattsson, Henrik Virro

Datum för justering

2026-06-02

Paragraf

§6

Sekreterare

Fabian Lind

§ 6**Skrivelse om renovering av Eggeby stall. Svar på skrivelse**

FSK 2026/128

Beslut

Fastighetsnämnden beslutar enligt fastighetskontorets förslag:

1. Fastighetsnämnden godkänner och överlämnar fastighetskontorets tjänsteutlåtande som svar på skrivelsen.

Nämndens behandling av ärendet**Framlagda förslag till beslut**

Nämnden föreslår (se beslutet).

Beslutsgång

Ordföranden Alexandra Mattsson (V) finner att nämnden beslutar enligt kontorets förslag.

Särskilt uttalande

Hansi Karppinen (L) lämnar särskilt uttalande enligt följande:

Liberalerna tackar för fastighetskontorets svar och den redogörelse som gjorts. Samtidigt vill vi understryka vikten av att pröva alla möjligheter att säkerställa fortsatt verksamhet vid Eggeby stall inom ramen för rådande förutsättningar. Vi ser att frågan om ventilationen riskerar att få långtgående konsekvenser för en etablerad och uppskattad verksamhet med stor betydelse för området.

I svaret kopplas behovet av ventilationsåtgärder i huvudsak till en möjlig utveckling av verksamheten. Liberalerna vill i detta sammanhang lyfta vikten av att även pröva förutsättningarna för att säkerställa en fungerande och långsiktigt hållbar drift på nuvarande nivå, oberoende av eventuella planer på utökning.

Eggeby stall utgör en viktig mötesplats i Järva och bidrar till meningsfull fritid, gemenskap och inkludering, inte minst för unga tjejer och kvinnor. Mot den bakgrunden menar Liberalerna att det finns skäl att, i dialog med berörda aktörer,

undersöka om det är möjligt att hitta lösningar som möjliggör nödvändiga åtgärder.

Vi vill även lyfta vikten av att fortsätta utveckla former för hur staden kan stödja ideella verksamheter i mer komplexa hyresförhållanden. Även om varje enskilt fall har sina specifika förutsättningar finns det ett värde i att arbeta vidare med hur ansvarsfördelning och finansiering kan hanteras så att verksamheter med tydligt allmänintresse ges rimliga möjligheter att bedrivas långsiktigt.

Avslutningsvis vill Liberalerna betona betydelsen av ett nära samarbete mellan stadens olika förvaltningar för att säkerställa goda och långsiktiga villkor för fritids- och idrottsverksamheter i Järva. Genom samordning och dialog kan staden bättre ta tillvara de värden som verksamheter som Eggeby stall bidrar med.

Handlingar i ärendet

- FSK 2026/128-2 (Godkänd - R 1) Skrivelse om renovering av Eggeby stall. Svar på skrivelse
- FSK 2026/128-1 Bilaga 1 Skrивelsen

Signerat av

Protokollet har signerats digitalt av följande personer

Namn	Datum
Alexandra Mattsson	2026-06-02
Henrik Virro	2026-06-02